

کلید کارهای تاسیساتی گرمایش از کف شوفاژ و آب بهداشتی
لوله های پنج لایه که فاقد تائیدیه نظارت و پیمانه نامیده
مرکز محری یکی از شرکت های مجاز از قبیل موبیر پنبه یا سایر
شرکت های ذکر شده در نقشه و مشخصات مورد هزینه ای پرداخت نخواهد
کرد و همچنین پرداخت هزینه کارهای تاسیساتی منوط به ارائه
مدارک و گواهی میراثان مجاز استخر و کارهای محوری و آبپسی ،
ششلا ، دیگها ، آبگرمکن ها ، کوره ها ، اجرای سیستمک تانگها و
سایر لوازم منوط به ارائه برگه کارائی و خدمات بعد از فروش میباشد.

چکیدہ مشخصات فنی و اقلام تاسیسات مکانیکی

- ۱- لوله های ۹ هاله برای سیستم آب بهداشتی و گرمایش از نوع پنج لایه (PEX, AL- PERT) و (PEX, AL- PEX)
- ۲- لوله های سیستم گرمایش موتورخانه با لوله سیاه با درز از نوع سیاهان یا سیتنا کاری و اتصالات نیز با آرم ۱۸۰ و مشخصات استاندارد.
- ۳- لوله های سیستم موتورخانه با لوله گالوانیزه از نوع ساروه یا سیتنا اتصالات نیز با آرم و مشخصات استاندارد.
- ۴- لوله های سیتنا بدون درز برای سیستم گازرسانی و اتصالات نیز با آرم و مشخصات استاندارد.
- ۵- لوله های پلی پروپیلن از نوع آدین لوله سیاهان - یزد سپار و با لوله پلی اتیلن از نوع پلی غری برای موتورخانه مجاز بوده و از لوله کس در آبدرخانه و از مینتگال اکیدا خودداری شود.
- ۶- لوله و اتصالات چدنی فاضلاب و آب باران از نوع باغیو یا پارس محال.
- ۷- لوله های پلی اتیلن و اتصالات آن از نوع پلی غریب - لوله های PVC از نوع گلیپگان - سمان و شمال - لوله های پوش فیت از شرکت پلبران - نیوفلکس و سمیر درین .
- ۸- شیرهای برنجی دنده ای از نوع کنیر ایران - آریا کنیر - بهوزز .
- ۹- شیرهای چدنی فلنجی از نوع کلماد - وگ - هاوله - فاراب.
- ۱۰- شیرهای ۱/۲" طرح فتری از نوع یورک برای سیستم تأمین فشار آب.
- ۱۱- شیر های بهداشتی از نوع آمرمی - شینه - تهران - و شیرهای دریالده بلند کرده از نوع ایران نوید و شیر سر شیلنگی برای محوطه منظور شده است.
- ۱۲- شیر های کتری لی از نوع هانیول - دانفوس .
- ۱۳- رادیاتورهای فولادی پره ای از نوع آذیر - اردکان - راف و رادیاتور های باطلی از نوع کرسی(در نقشه ظرفیت رادیاتورهای باطلی بر اساس ظرفیتهای گرمی محاسبه شده است)
- ۱۴- رادیاتورهای آلومینیومی از نوع ایران رادیاتور و شیر رادیاتور ترموستاتیک از نوع دانفوس یا گیر.
- ۱۵- منابع ۲ جلدی و منابع ذخیره - سفتی گیر - فیلتر های شنی از نوع حورارت گستر - پاک فن- مسود - تهران مبدل - و منبع انبساط باز از نوع منبع با عایق پیش ساخته مهر افروز.
- ۱۶- پمپت هیتز - زنت - ایر وائمر - هوا ساز - و دستگاه های گرمایش و سرمایش تبخیری از نوع صالحاد - فلو - مهران توبویه و توبویه سپهر.
- ۱۷- شمل از نوع ایران رادیاتور - انفسر.
- ۱۸- کور های آبی یونانی از نوع انرژی - سترگار - آسال - ارج- صمان افروز - جزرال (با رنگه الکترو استاتیک) و کور های آبی سلولزی از نوع انرژی و با کور های با ظرفیت ۱۱۰۰۰ به بالا از نوع صرمان توبویه توبویه سپهر

- ۱- الکترودن دیواری و ریمینی از نوع پلار - یونان و ایران سهرنجیته.
 - ۲- دیگرها و یکپس های گرمایشی از نوع چینی آفریو- شوفاژ کار- MİC3 ایران را دیاتور
 - ۳- الکترود پب ها از نوع پب تهران - سا را بیان و الکترود پب های تحت فشار از نوع پتاکسی ایتالیا CAM ۱۰۰۰ یا رایان .
 - ۴- عایق لوله های موتور خانه و سیستم گرمایشی سرمایش و کالاه ها از نوع kermex با kermax
 - ۵- کالاه ها از پل MDF دو دکمه از ورق فولادی ۱۵ یا نایی پشم سنگ فویلدار ۲ اینچ و در صورت استفاده از دودکی آزیت ، میبایست از نوع ایرانیبت یا پرسیت و سه راه بودن همان شرکت با ضخامت حداقل ۱۲ میلیمتر باشد.
 - ۶- کابینت زیرین تمام MDF و بدنه کابینت دیواری از ورق گالوانیزه ۱ میل و درب MDF
 - ۷- سینک ظرف شویی ۸۰x۱۰۰x۱۲۰ تک یا ۲ تگی ۸۰x۱۲۰x۱۲۰ از نوع انحران یا اروپیه و یا آلبرز
 - ۸- زیر آب و سیفون ۱/۲ و ۱ و کفرو ها ۱۵x۱۵ از نوع مخک سهر و یا سنی پلاستیکی(برای محوطه کشوی چینی در نظر گرفته شده است)
 - ۹- فلانی تاکنک از نوع قهرمان و یا ایران - کامه دستشویی کامه توالت شرقی و فرنگی سو بنده از نوع بوج ۱ مروارید یا چینی کرد
 - ۱۰- یک دستگاه آب سردکن سفا خانه ای ۲ شیره تمام اسفنلس استیل، از نوع الکترواستیل یا زاگرس در برآورد ۱ دستگاه پیش بینی شده است.
 - ۱۱- جای ماشین ملایع نیم لثری برای سرایداری و سرویس ماشین و دستشویی های یکی شناخک دیواری رخت آویز و آیینیه ۶۰x۵۰ با قاب سفید در داخل سرویس هاا و از ماشینگاه ها منبع ماشین ملایع ۱۴ لثری شیلنگ اتقابله ۱۲۰ خرطومی تلوی روکی دار از نوع سنی پلاستیکی که در برآورد پیش بینی شده است.
 - ۱۲- در ستیر ورودی آب کلیه سیستمهای گرمایشی و سرمایشی نصب رموب زداي منافذیسی الزامیت (آب ورودی به ساختمان برگشت آب گرم مصرفی و الکترود پب ها بر اساس دستورالعمل تولید کننده)که در برآورد پیش بینی شده است .
 - ۱۳- کلید معرف کننده های کاری میبایست به فیوز گازی مجهز باشند.در موتورخانه ها کنترل هوشمند نیز لحاظ شده است.
 - ۱۴- ساختمان میبایست مجهز به سیستم اطفاي حریق یعنی فایر پاکس-قره-با ۲۰ متر شیلنگ هالس قابل قطع مجهز باشد در طرحهای مشاور سیستم کامل اطفاي حریق با الکترود پب آن و بوستر پب نیز لحاظ شده است
 - ۱۵- و نصب کیبول آنتنشنلی به طریت ۱۲ کیلو در داخل موتورخانه و در ساختمان به ازای هر ۲۰۰ متر مربع ۱ عدد ۱۲ کیلوئی (با ۲ عدد ۶ ک) از نوع بوددی و ۱ عدد ۶ کیلوئی از نوع گاز کرئینیک در هر طبقه برآورد شده است
 - ۱۶- ساختمان میبایست مجهز به سیستم اعلام و دکتور های نتت گاز شهری - گاز CO از نوع کیمیا پیرو صمت ،گا پاراب ،دنا رهضا صمت ،آرئین مند و شیر قطع گاز هنگام زلزله از نوع پارسیان لوید مجهز باشد
 - ۱۷- دستگاهها و لوله کسی ها میبایست توسط نینجی های مجاز اجرا و راه اندازی شوند و پس از تحویل پروژه وسالت نامه و برگه خدمات و بیمه ای آن به بهره بردار تسلیم گردد.بهیست که کارهای تأسیساتی استخر نیز میبایست توسط یکی از استخراج کارهای مجاز همچون شرکت آقیانوس آبی اجرا شود.
 - ۱۸- استفاده از اعلامی که فاقد گراهی نامه های مجاز و معتبر باشند ممنوع بوده و میبایست از نصب آن ها خودداری و در صورت استفاده جمع آوری شوند.

کورمانی که نالایک و مستحکمات تعریف شده باشند

میکنند به تعویض آنها اقدام در غیر اینصورت

میکنند به تعویض آنها اقدام در غیر اینصورت

١٥٠

با حفظ مسئولیت مستقیم طراح کلیات

کارفرما

پیمانکار

وزارت آموزش و پرورش

MINISTRY OF EDUCATION AND TRAINING

IR.IRAN

اداره ط نابار ساینه امانه عمار

ISO 9001:2000

↑

↓

↑

توضیحات:

الف- کلیه نقشه ها قبل از اجرا باید توسط ناظرین سازمان و هیئت کارکنان به دقت مطالعه شود و در صورت عدم هماهنگی با دفتر فنی ممیزی کپی گردد.

ب- در صورت گسردن جزئیات و مشخصات فنی به تفسیرات سازمان معین و برنامه ریزی کشور مراجعه نمود.

ج- کلیه حقوق مادی و معنوی این نقشه را متعلق به اداره کل عمران و بازسازی متضرران استان تهران می باشد و هرگونه نقض یا تغییر بدون مجوز رسمی از اداره کل دیگر مجاز نیست.

فهرست اقلام:

ردیف	شرح اقلام	ملاحظات
1	پیشبرد عملیات اجرایی	
2	تجهیزات و ماشینآلات	
3	مواد مصرفی	
4	خدمات نظارتی	

اطلاعات پروژه:

نام پروژه	شماره پرونده
تاریخ شروع	تاریخ پایان
محل اجرا	مسئول اجرا
وضعیت قرارداد	تاریخ عقد قرارداد

اطلاعات شرکت:

نام شرکت	شماره ثبت
تاریخ تأسیس	تاریخ انحلال
محل دفاتر	مسئول دفتر
وضعیت مالی	تاریخ آخرین حسابرسی